

# 住宅見学会

設計 ON Time Design Office × 施工 ビルテック株式会社

市川三郷町の家

完成見学会のご案内

開催場所 / 山梨県西八代郡市川三郷町上野2605-10

3月5日[土]・6日[日]



“住む人を想う”工務店ビルテックの今回の見学会は、『自然との調和』。施主さまのご要望をダイナミックに取り入れ、ビルテックならではの、「住む人に合わせた」設計と、施工の技を随所にキラリと光らせます。日々の生活を永く過ごす、安らぎの空間に創りあげたお家です。

人気  
雑貨店

開催時間 / AM10:00～PM 5:00

家具協力 YAYAPAPUS

## 四季とつながる家

### 住宅の 見どころ

白い壁と木のナチュラル感が調和したシンプルデザイン。大きな間口から飛び込む絶景の空間。



**外観** 木のテイストと白を基調にした、シンプルな箱型の外観。

**内装** ヴィンテージ感を出すダーク系の木とレンガをアクセントに。

**間取** 開放感のあるリビングと仕切りを兼ねたチェアベンチの工夫。

**動線** 日々のストレスを開放。帰宅後の動線を女性目線で。

テーマは、休日のオープンカフェ。

## 四季とつながる家。

市川三郷町の家

2階屋根に、大きく空いた間口のバルコニーから四季折々の絶景が目に飛び込んできます。この家最大の特徴であるバルコニーは、正面に見える山々から季節の移り変わりを楽しむことができます。施主様の要望から生まれた、「家にいながら、オープンカフェのような空間」が最大の特徴です。内装・外装ともに白を基調にしなが、木のナチュラルなテイストを取り入れ、開放感と落ち着きのある空間を両立させました。LDKの吹き抜けや作り付けのベンチ、キッチンカウンター、レンガの壁など見どころはたくさん。日々の家事のストレスを軽減させる生活動線の工夫もぜひご覧ください。



一級建築事務所

ON Time Design Office

建築士 土屋 智 / Satoru Tsuchiya

山梨県甲府市徳行5-9-11  
<http://www.ontime-design.com/>



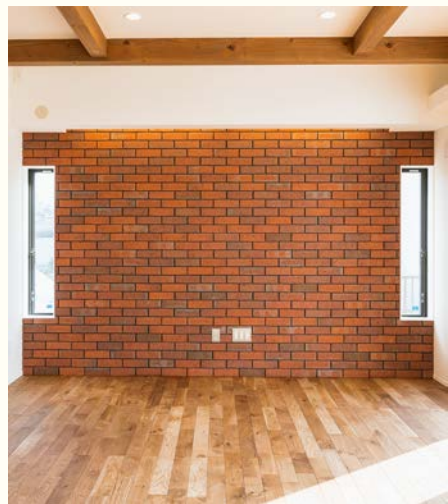
光と風と木を  
調和させたりビング。  
家族が自然と集う  
居心地の良い  
空間です。



光と木の風合いで開放感あふれるリビング。キッチンとの仕切りにはマガジンラックを併設したキッチンカウンターを。ポルドーレッドのタイルがアクセント。



奥様がこだわった、和の良さを活かしつつも現代的に洗練されたモダン和室。



個性的なレンガの壁がヴィンテージ感を演出。



柔らかさを演出する大胆な木の外壁。



柔らかい光が差し込む吹抜けの空間。



このお家最大の見所。目の山々が織りなす、四季の絶景を望むベランダ間口。

## 会場のご案内 (市川三郷町立 三珠中学校を目標にお越しください)



市川三郷町の家 住宅見学会  
西八代郡市川三郷町上野2605-10  
三珠中学校正門から東方向に約170メートル先

↑  
住宅見学会  
目印はオレンジ色の看板!

**会期**  
2016年  
3月5日(土)、6日(日) AM10:00~PM5:00

2日  
連続

**会場**  
ビルテック住宅見学会  
西八代郡市川三郷町上野2605-10  
(三珠中学校正門から東方向に約170メートル先)  
※住所について、お気軽にお問い合わせください。

**連絡先**  
当日のお問い合わせは、0120-277-003まで  
(現場にいる望月に転送されます。お気軽にご連絡ください。)



オレンジ色の看板とテントが目印です!

### ①ハウスメーカーと工務店の違いって?

ハウスメーカーさんでは、デザインや材料など予め設計された家を用意してコストダウンを図っています。そのため、家に生活を合わせる必要が出てきます。それとは逆にビルテックでは、お客様の生活スタイルやご要望をお聞きしてから、自由に設計します。つまりお客様の生活に合わせた家をつくるのです。何十年も住まわれるお家です。納得いくまでトコトン打ち合わせを重ねましょう!  
住む人を想う家づくりがビルテックの最大の魅力です。

### ②工務店は高そうなイメージだけど?

前述のとおり、お客様のご要望や生活スタイルに合わせて家づくりをされると、コストが高くなりそうなイメージを持たれる方が少なくありません。工務店に対する世間一般のイメージも「コストがかかりそう」とよく言われます。しかし、お客様の予算の中で最大のコストパフォーマンスを発揮するように提案するのが私たちの仕事です。私たちがだからこそできることはたくさんあります。まずは、お気軽にご相談ください!

望月が  
答えます。

「似顔絵がそっくり!」と、  
評判のビルテック望月純が  
よくある質問にお答えします



過去の実績や、ブログ、  
お客様の声公開中!